

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Tysiąclecia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości będąca własnością Gminy Żnin, stanowiąca lokal usługowo-handlowy o powierzchni 112 m², w budynku położonym przy ul. Tysiąclecia 3 w Żninie na działce oznaczonej geodezyjnie nr 418/51, dla której ważność umowy wygasa w dniu 31 marca 2026 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2025 poz. 1436.

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żnin. Część nieruchomości, stanowiąca lokal usługowo-handlowy, została oddana w najem. Umowa wygasa w dniu 31 marca 2026 r. W celu zawarcia kolejnej umowy najmu na czas nieoznaczony, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organ wykonawczy gminy zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Podjęcie uchwały rodzi skutki finansowe w postaci utrzymania wpływów z najmu Gminy Żnin na zaplanowanym poziomie.