

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu części nieruchomości położonych
w Wójcinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z tymi samymi najemcami, na okres kolejnych trzech lat w trybie bezprzetargowym, których przedmiotem są te same części nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 13/3 obręb Wójcin, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00014509/7, będąca własnością Gminy Żnin, dla których ważność umów wygasa w dniu 30 czerwca 2026 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2025 poz. 1436.

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Żnin. Części nieruchomości zostały oddane w najem na podstawie odrębnych umów najmu właścicielom domków letniskowych, stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności. Umowy wygasają w dniu 30 czerwca 2026 r.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Miejska w Żninie może wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na kolejny okres, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Podjęcie uchwały rodzi skutki finansowe w postaci utrzymania wpływów z najmu Gminy Żnin na zaplanowanym poziomie.