

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie ustalenia wykazu wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Żnin na 2025 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego ze względu na niezrealizowane kwoty tych wydatków do końca 2025 roku oraz określenia ostatecznego terminu dokonania każdego wydatku ujętego w tym wykazie

Na podstawie art. 263 ust. 2 - 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Żnin na 2025 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego ze względu na niezrealizowane kwoty tych wydatków do końca 2025 roku oraz określa się ostateczny termin dokonania każdego wydatku ujętego w tym wykazie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Żninie

z dnia.....2025 r.

Wykaz wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Żnin na 2025 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego

Dział	Rozdział	Paragraf	Nazwa zadania	Kwota	Termin realizacji
				w zł	
Wydatki majątkowe					
600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej nr 131082C ul. Spokojna w Żninie	88 560,00	30.06.2026 r.
700	70007	6050	Przebudowa budynku dawnej szkoły w miejscowości Cerekwica, gmina Żnin, dz. nr 106 oraz zmiana sposobu użytkowania budynku na cele mieszkaniowe	84 990,54	30.06.2026 r.
754	75412	6059	Modernizacja remizy OSP w Białożewinie oraz w Żninie	633 312,53	30.06.2026 r.
900	90095	6050	FS-25 Budowa wiaty zadaszeniowej działka nr 185/2 w Brzyskorzystewku - etap II	29 800,00	30.06.2026 r.
			Razem wydatki majątkowe:	836 663,07	

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 263 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może ustalić wykaz wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego, określając ostateczny termin dokonania każdego wydatku, nie dłuższy niż do dnia 30 czerwca roku następnego. Zgodnie z art. 263 ust. 3 wskazanej ustawy w wykazie wydatków niewygasających ujmuje się wydatki związane z realizacją umów w sprawie zamówienia publicznego.

Niniejszą uchwałą ustala się wykaz wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Żnin na 2025 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2025 w zakresie następujących wydatków majątkowych:

1. Przebudowa drogi gminnej nr 131082C ul. Spokojna w Żninie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne zostało wpisane do tegorocznego budżetu uchwałą nr VII/78/2024 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 20 grudnia 2024 r. W dniu 24 czerwca 2025 r. została zawarta umowa z firmą KRESKA Usługi Projektowe Bartłomiej Szatkowski na opracowanie dokumentacji projektowej na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 131082C ul. Spokojna w Żninie”, która dotyczyła opracowania dokumentacji na „modernizację sieci kanalizacji deszczowej w zlewni ciężącej do wylotu W8 przy ul. Spokojnej w Żninie”. Proponowana zmiana terminu realizacji ma na celu skompletowanie wymaganych opinii, uzgodnień i warunków, co stanowi kluczowy etap niezbędny do przygotowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej w formie umożliwiającej złożenie wniosku o pozwolenie na budowę. Bez uzyskania pełnego kompletu decyzji i uzgodnień niemożliwe jest opracowanie dokumentacji zgodnej z obowiązującymi przepisami, jak również wymaganiami organu administracji architektoniczno-budowlanej. Mając na uwadze powyższe, a także dążąc do zapewnienia wysokiej jakości i kompletności dokumentacji projektowej, niezbędne jest przesunięcie terminu jej wykonania. Wydłużenie czasu realizacji umożliwi zakończenie trwających procedur, wprowadzenie wymaganych zmian oraz przygotowanie materiałów w sposób gwarantujący możliwość uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uwzględniając powyższe, ujęcie wydatku na sfinansowanie przedmiotowego zadania w wykazie wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Żnin na 2025 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego jest uzasadnione.

2. Przebudowa budynku dawnej szkoły w miejscowości Cerekwica, gmina Żnin, dz. nr 106 oraz zmiana sposobu użytkowania budynku na cele mieszkaniowe.

Przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne zostało wpisane do tegorocznego budżetu uchwałą nr IX/103/2025 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 28 marca 2025 r. W dniu 5 maja 2025 r. została zawarta umowa z Biurem Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski na opracowanie dokumentacji projektowej na realizację zadania pn. „Przebudowa budynku dawnej szkoły w miejscowości Cerekwica, gmina Żnin, dz. nr 106 oraz zmiana sposobu użytkowania budynku na cele mieszkalne”. Wykonawca złożył wniosek do Zamawiającego o wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia z uwagi na przedłużający się czasookres oczekiwania na uzgodnienia m. in. z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz z koniecznością zatwierdzenia ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej przez Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu. Z uwagi na powyższe okoliczności, niezależne od Wykonawcy i niemożliwe do przewidzenia na etapie zawierania umowy, niezbędne jest przedłużenie terminu realizacji zadania. Proponowana zmiana terminu realizacji ma na celu skompletowanie wymaganych opinii, uzgodnień i warunków, co stanowi kluczowy etap niezbędny do przygotowania dokumentacji w formie umożliwiającej złożenie wniosku o pozwolenie na budowę. Mimo podejmowania bieżących działań oraz pozostawania w stałym kontakcie z instytucjami opiniującymi, terminy wydawania uzgodnień uległy wydłużeniu z przyczyn proceduralnych po stronie ww. podmiotów. Bez uzyskania pełnego kompletu decyzji i uzgodnień niemożliwe jest opracowanie dokumentacji zgodnej z obowiązującymi przepisami, jak również wymaganiami organu administracji architektoniczno-budowlanej. Mając na uwadze powyższe, a także dążąc do zapewnienia wysokiej jakości i kompletności dokumentacji projektowej, niezbędne jest przesunięcie terminu jej wykonania. Wydłużenie czasu realizacji umożliwi zakończenie trwających procedur, wprowadzenie wymaganych zmian oraz przygotowanie materiałów w sposób gwarantujący możliwość uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uwzględniając powyższe, ujęcie wydatku na sfinansowanie przedmiotowego zadania w wykazie wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Żnin na 2025 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego jest uzasadnione.

3. Modernizacja remizy OSP w Białóżewinie oraz w Żninie

Przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne zostało wpisane do tegorocznego budżetu uchwałą nr VII/78/2024 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 20 grudnia 2024 r. W dniu 30 kwietnia 2025 r. została zawarta umowa z ERSO Sp. z o.o. na roboty budowlane na realizację zadania pn. „Rozbudowa wraz z przebudową remizy OSP w Białóżewinie”. Przez okres kilku miesięcy od dnia zawarcia umowy nie zostały podejmowane jakiegokolwiek czynności wykonawcze dotyczące realizacji przedsięwzięcia. Zamawiający wielokrotnie wzywał wykonawcę do zintensyfikowania prac, przy jednoczesnym wskazaniu o konsekwencjach finansowych wynikających z treści umowy. Umowa przewiduje wygaśnięcie zobowiązań stron dnia 30 grudnia 2025 r. Ze względu na istniejące zobowiązanie umowne, konieczność dokończenia inwestycji i ryzyko utraty celowo przeznaczonych środków budżetowych, zwracamy się o ujęcie niezrealizowanej kwoty tego zadania w wykazie wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2025, z ostatecznym terminem wykonania do dnia 30 czerwca 2026 r. Zobowiązanie umowne istnieje - pomimo braku terminowej realizacji zadania inwestycyjnego przez Wykonawcę, między stronami istnieje ważna umowa zawarta 30 kwietnia 2025 r., która kreuje po stronie Zamawiającego zobowiązania (m.in. wynikające roszczenia, gwarancje, konieczność rozliczenia etapów). Zobowiązania wynikające z zawartej umowy tworzą podstawę do traktowania tych środków jako zaangażowanych. Działania Zamawiającego są udokumentowane - wielokrotne pisma wzywające do natychmiastowego przystąpienia do prac świadczą o aktywności zamawiającego i o tym, że brak realizacji nie wynika z zaniechań organu zamawiającego, lecz z winy wykonawcy lub innych okoliczności niezależnych od zamawiającego. To istotny argument przy ocenie słuszności ujęcia wydatku jako niewygasającego. Niezbędność zachowania ciągłości inwestycji dla interesu publicznego - inwestycja „Rozbudowa wraz z przebudową remizy OSP Białóżewin” ma znaczenie dla mieszkańców/ funkcjonowania jednostki (np. zapewnienie usług, bezpieczeństwo). Przerwanie lub konieczność ponownego wszczęcia postępowania przetargowego spowoduje szkody (opóźnienie, wzrost kosztów, brak usług). Praktyczny termin wykonania - zgodnie z oceną kierownika budowy ze względu na zakres prac oraz konieczność mobilizacji, wykonanie zadania nie jest możliwe przed upływem roku budżetowego; realistyczny ostateczny termin wykonania to dzień 30 czerwca 2026 r.

Uwzględniając powyższe, ujęcie wydatku na sfinansowanie przedmiotowego zadania w wykazie wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Żnin na 2025 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego jest uzasadnione.

4. FS-25 Budowa wiaty zadaszeniowej działka nr 185/2 w Brzyskorzystewku - etap II.

Przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne zostało wpisane do tegorocznego budżetu uchwałą nr XII/134/2025 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 20 czerwca 2025 r. W dniu 3 października 2025 r. została zawarta umowa z Przedsiębiorstwem Remontowo-Budowlane Jacek Jezierski na roboty budowlane na realizację zadania pn. „Budowa wiaty zadaszeniowej działka nr 185/2 w Brzyskorzystewku - etap II”. W trakcie realizacji zadania polegającego na budowie wiaty zadaszeniowej w miejscowości Brzyskorzystewko po wykonaniu wytyczenia geodezyjnego oraz przeprowadzeniu wykopów kontrolnych w projektowanej lokalizacji posadowienia stwierdzono niekorzystne warunki gruntowe uniemożliwiające kontynuację robót zgodnie z przyjętym harmonogramem. W wyniku intensywnych opadów atmosferycznych występujących w miesiącach październiku i listopadzie br. doszło do istotnego rozmiękczenia gruntu rodzimego, co potwierdzono podczas badań odkrywkowych. Podłoże gruntowe uległo znaczącemu obniżeniu nośności oraz wzrostowi wilgotności, co skutkuje brakiem możliwości prawidłowego i bezpiecznego wykonania warstw konstrukcyjnych przewidzianych projektem. Aktualny stan gruntu powoduje ryzyko jego nadmiernego osiadania oraz utratę stateczności podłoża, co pozostaje w sprzeczności z wymaganiami normowymi dotyczącymi posadowienia obiektów małej architektury i konstrukcji lekkich. Aby zapewnić zgodne z wiedzą techniczną oraz sztuką budowlaną wykonanie robót, konieczna jest wymiana lub wzmocnienie warstwy nośnej gruntu. Jednakże, ze względu na panujące warunki atmosferyczne i niekorzystny czas realizacji (okres późnojesienny), prowadzenie prac związanych z wymianą gruntu jest technologicznie niewskazane. W szczególności dotyczy to niemożności osiągnięcia wymaganego stopnia zagęszczenia, prawidłowego odwodnienia wykopów oraz stabilizacji podłoża, co mogłoby skutkować wadami wykonawczymi i zagrożeniem dla trwałości obiektu. W związku z powyższym, z uwagi na wystąpienie obiektywnych, niezależnych od wykonawcy utrudnień terenowo -gruntowych oraz brak możliwości prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi standardami technologicznymi, zasadnym jest dokonanie zmiany terminu realizacji przedmiotowego zadania. Przesunięcie terminu pozwoli na przeprowadzenie niezbędnych prac ziemnych w sprzyjających warunkach umożliwiających prawidłowe przygotowanie podłoża i realizację inwestycji

zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej oraz norm budowlanych. Biorąc pod uwagę powyższe proszę o wydłużenie terminu do dnia 30 maja 2026 r.

Uwzględniając powyższe, ujęcie wydatku na sfinansowanie przedmiotowego zadania w wykazie wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Żnin na 2025 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego jest uzasadnione.