

**UCHWAŁA NR XIV/157/2025
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 24 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Szpitalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości stanowiąca część działki oznaczonej geodezyjnie nr 599/19, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00018307/9, będącą własnością Gminy Żnin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Idzi Mądry

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żnin. Zlokalizowany jest na niej m. in. budynek garażowy niezwiązany trwale z gruntem, stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności. Grunt pod tym budynkiem został oddany w najem. Umowa wygasa w dniu 31 grudnia 2025 r. Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Miejska w Żninie może wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Podjęcie uchwały rodzi skutki finansowe w postaci utrzymania wpływów z najmu Gminy Żnin na zaplanowanym poziomie.