

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych
w Cerekwicy i Uścikowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2024 r. poz. 561) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Żnin od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 102, obręb Cerekwica, o powierzchni 0,9300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00023833/3 oraz działka nr 27, obręb Uścikowo, o powierzchni 3,0000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00024269/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 27 w obrębie Uścikowo i działka nr 102 w obrębie Cerekwica stanowią własność Skarbu Państwa i oddane zostały w użytkowanie wieczyste Polskim Kolejom Państwowym Spółka Akcyjna. W związku z planami budowy drogi dla rowerów na przedmiotowych działkach, Gmina Żnin zamierza nabyć prawo użytkowania wieczystego tych nieruchomości w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych w dziedzinie transportu.

Dla nabycia nieruchomości na rzecz gminy, stosownie do zapisów art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organ wykonawczy gminy zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Podjęcie uchwały rodzi skutki finansowe w postaci poniesienia kosztów zawarcia umowy notarialnej przenoszącej prawo użytkowania wieczystego nieruchomości oraz wnoszenia na rzecz Skarbu Państwa opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.