

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na część nieruchomości położonej
w Kierzkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 136, obręb Kierzkowo, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą, dla której umowa wygasa w dniu 30 czerwca 2025 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żnin. Części nieruchomości zostały oddane w najem na podstawie odrębnych umów. Jedna umowa wygasa w dniu 30 czerwca 2025 r. W celu zawarcia kolejnej umowy najmu na czas nieoznaczony, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organ wykonawczy gminy zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Uchwała rodzi skutki finansowe w postaci zabezpieczenia wpływów z najmu nieruchomości na tym samym poziomie.