

**UCHWAŁA NR VI/68/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 29 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na część nieruchomości położonej
w Żninie przy ul. Potockiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu w drodze bezprzetargowej, na okres kolejnych trzech lat, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, stanowiąca pomieszczenie garażowe, zlokalizowane w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1048/4, obręb Żnin, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00018307/9, dla której ważność umowy wygasa w dniu 31 grudnia 2024 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Idzi Mądry

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572.

Uzasadnienie

Działka nr 1048/4 jest zabudowana i stanowi własność Gminy Żnin. Część pomieszczeń została oddana w najem. W dniu 31 grudnia 2024 r. jedna z umów wygasa. W celu zawarcia kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym, na kolejny okres, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości organ wykonawczy gminy, stosownie do zapisów art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Uchwała rodzi skutki finansowe w postaci gwarancji realizacji zaplanowanych dochodów z najmu nieruchomości na dotychczasowym poziomie.