

**UCHWAŁA NR VI/67/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 29 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na części nieruchomości położonej
w Żninie przy ul. Słonecznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony, z tymi samymi najemcami, których przedmiotem są te same części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 12/2, obręb Żnin, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00014170/1, dla których ważność umów wygasa w dniu 31 grudnia 2024 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Idzi Mądry

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572.

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żnin. Części nieruchomości zostały oddane w najem na podstawie odrębnych umów. W dniu 31 grudnia 2024 r. część umów wygasa. W celu zawarcia kolejnych umów najmu w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, z tymi samymi najemcami, których przedmiotem są te same części nieruchomości, organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Uchwała rodzi skutki finansowe w postaci gwarancji realizacji zaplanowanych dochodów z tytułu najmu na dotychczasowym poziomie.